

住宅性能評価 評価料金一覧表

平成 27 年 6 月 1 日

設計住宅性能評価

一戸建ての住宅 【 基本料金+選択料金 】

(税込金額 単位：円)

| | | 製造者認証※1 | 一般 |
|------------------------|---------------|---------------|--------|
| 基本料金※2 (必須 4 分野) | 構造の安定 | 33,000 | 50,000 |
| | 劣化の軽減 | | |
| | 維持管理・更新への配慮 | | |
| | 温熱環境・エネルギー消費量 | | |
| 選択料金 (選択 6 分野) | 火災時の安全 | 1 分野につき 1,000 | |
| | 空気環境 | | |
| | 光・視環境 | | |
| | 音環境 | | |
| | 高齢者等への配慮 | | |
| | 防犯 | | |
| 変更設計住宅性能評価 (1 回につき) ※3 | | 20,000 | |

共同住宅等 (1 棟あたり) 【 住棟料金+(基本料金+選択料金)×戸数 】

(税込金額 単位：円)

| | | 製造者認証※1 | 一般 |
|------------------------|---------------|---------------|--------|
| 住棟料金 | | 43,000 | 80,000 |
| 基本料金※2 (必須 4 分野) | 構造の安定 | 10,000 | 10,000 |
| | 劣化の軽減 | | |
| | 維持管理・更新への配慮 | | |
| | 温熱環境・エネルギー消費量 | | |
| 選択料金 (選択 6 分野) | 火災時の安全 | 1 分野につき 1,000 | |
| | 空気環境 | | |
| | 光・視環境 | | |
| | 音環境 | | |
| | 高齢者等への配慮 | | |
| | 防犯 | | |
| 変更設計住宅性能評価 (1 回につき) ※3 | | 30,000 | |

※1 「劣化の軽減に関すること」「構造の安定に関すること」「温熱環境・エネルギー消費量に関すること」の 3 分野の内、2 分野以上の認証を取得したものに限り。

※2 一次エネルギー消費量等級を選択する場合は 1,000 円を加算する。

※3 直前の設計住宅性能評価を東部確認センターが行ったものに限り。

建設住宅性能評価

一戸建ての住宅

(税込金額 単位：円)

| | 製造者認証※1 | | 一般 |
|-----------------------|-----------|--------|---------|
| 東部確認センターで設計評価 | 検査回数 2 | 60,000 | 90,000 |
| | 検査回数 3 | 70,000 | |
| | 検査回数 4 以上 | 80,000 | |
| 東部確認センター以外で設計評価 | 検査回数 2 | 70,000 | 100,000 |
| | 検査回数 3 | 80,000 | |
| | 検査回数 4 以上 | 90,000 | |
| 変更建設住宅性能評価 (1回につき) ※4 | | 20,000 | |
| 再検査 (1回につき) | | 20,000 | |

共同住宅等 (1棟あたり)

(税込金額 単位：円)

| | 製造者認証※1 | | 一般 |
|-----------------------|-----------|--------------------------|--------------------------|
| 東部確認センターで設計評価 | 検査回数 3 以下 | 70,000 + (戸数×10,000) | 110,000 + (戸数×10,000) |
| | 検査回数 4 | 90,000 + (戸数×10,000) | |
| | 検査回数 5 以上 | 110,000 + (戸数×10,000) | |
| 東部確認センター以外で設計評価 | 検査回数 3 以下 | 80,000 + (戸数×10,000) | 120,000 + (戸数×10,000) |
| | 検査回数 4 | 100,000 + (戸数×10,000) | |
| | 検査回数 5 以上 | 120,000 + (戸数×10,000) | |
| 変更建設住宅性能評価 (1回につき) ※4 | | 20,000 | |
| 再検査 (1回につき) | | 20,000 | |

| | |
|----------------------|--------|
| 性能評価書の再交付手数料 (1通につき) | 10,000 |
|----------------------|--------|

※4 直前の設計住宅性能評価を東部確認センターが行ったものに限る。