

住宅性能評価 評価料金一覧表

平成 27 年 6 月 1 日

設計住宅性能評価

一戸建ての住宅 【 基本料金+選択料金 】

(税込金額 単位：円)

		製造者認証※1	一般
基本料金※2 (必須 4 分野)	構造の安定	33,000	50,000
	劣化の軽減		
	維持管理・更新への配慮		
	温熱環境・エネルギー消費量		
選択料金 (選択 6 分野)	火災時の安全	1 分野につき 1,000	
	空気環境		
	光・視環境		
	音環境		
	高齢者等への配慮		
	防犯		
変更設計住宅性能評価 (1 回につき) ※3		20,000	

共同住宅等 (1 棟あたり) 【 住棟料金+(基本料金+選択料金)×戸数 】

(税込金額 単位：円)

		製造者認証※1	一般
住棟料金		43,000	80,000
基本料金※2 (必須 4 分野)	構造の安定	10,000	10,000
	劣化の軽減		
	維持管理・更新への配慮		
	温熱環境・エネルギー消費量		
選択料金 (選択 6 分野)	火災時の安全	1 分野につき 1,000	
	空気環境		
	光・視環境		
	音環境		
	高齢者等への配慮		
	防犯		
変更設計住宅性能評価 (1 回につき) ※3		30,000	

※1 「劣化の軽減に関すること」「構造の安定に関すること」「温熱環境・エネルギー消費量に関すること」の 3 分野の内、2 分野以上の認証を取得したものに限る。

※2 一次エネルギー消費量等級を選択する場合は 1,000 円を加算する。

※3 直前の設計住宅性能評価を東部確認センターが行ったものに限る。

建設住宅性能評価

一戸建ての住宅

(税込金額 単位：円)

	製造者認証※1		一般
東部確認センターで設計評価	検査回数 2	60,000	90,000
	検査回数 3	70,000	
	検査回数 4 以上	80,000	
東部確認センター以外で設計評価	検査回数 2	70,000	100,000
	検査回数 3	80,000	
	検査回数 4 以上	90,000	
変更建設住宅性能評価 (1回につき) ※4		20,000	
再検査 (1回につき)		20,000	

共同住宅等 (1棟あたり)

(税込金額 単位：円)

	製造者認証※1		一般
東部確認センターで設計評価	検査回数 3 以下	70,000 + (戸数×10,000)	110,000 + (戸数×10,000)
	検査回数 4	90,000 + (戸数×10,000)	
	検査回数 5 以上	110,000 + (戸数×10,000)	
東部確認センター以外で設計評価	検査回数 3 以下	80,000 + (戸数×10,000)	120,000 + (戸数×10,000)
	検査回数 4	100,000 + (戸数×10,000)	
	検査回数 5 以上	120,000 + (戸数×10,000)	
変更建設住宅性能評価 (1回につき) ※4		20,000	
再検査 (1回につき)		20,000	

性能評価書の再交付手数料 (1通につき)	10,000
----------------------	--------

※4 直前の設計住宅性能評価を東部確認センターが行ったものに限る。